



Appartement à louer de 4 pièces de 65.16 m²

Eaubonne 95600

1 250 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 175 € / mois

Dépôt de garantie : 1075 € Honoraires

charges locataires: 847.08 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 195.48 €
TTC.

**Guy HOQUET
EAUBONNE**

89 rue du Général Leclerc
95600 EAUBONNE

01 84 86 07 06

Appartement à louer de 4 pièces de 65.16 m²

Votre Agence Guy Hoquet EAUBONNE vous présente, en centre-ville d'Eaubonne, dans une résidence sécurisée, ce superbe appartement de quatre pièces de 65.16m² avec balcon !

L'appartement se compose d'une entrée avec rangements, d'un salon-séjour d'une surface de 26.92m² environ donnant accès à un balcon, une cuisine indépendante aménagée, disposant d'un espace Cellier/buanderie attenant. A cela s'ajoute un dégagement avec WC indépendants, une salle de bain carreaux de verre, deux chambres de plus de 9m² et un dressing.

Cet appartement est loué avec une cave en sous-sol ainsi qu'un box.

Faites-vite, n'attendez pas qu'il soit trop tard pour demander à le visiter.

65.16 m²

4 pièce(s)

2
chambres

1 sdb

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique

Oui

Meublé	Non
Dépôt de garantie	1075
Provision sur charges	175
Conso Energ	143 kWh/m2 par an
Nombre places parking	1
Nombre garages/Box	1
Nombre de caves	1
Etage	2
Dernier étage	Non
Nombre étages	3
Neuf - Ancien	Ancien
Mode Chauffage	Gaz
Type Chauffage	Collectif
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Année construction	1962
Salle(s) de bains	1
WC	1
Accès Bus	2 min
Accès Gare	24 min
Accès Ecole	4 min
Distance Train	1.70 km

Distance Commerces

0.60 km

Procédures diligentées c/
syndicat de copropriété

Pas de procédure en cours

Photos du bien





