



Appartement à louer de 3 pièces de 59.06 m²

Eaubonne 95600

Guy HOQUET
EAUBONNE

89 rue du Général Leclerc
95600 EAUBONNE

01 84 86 07 06

Appartement à louer de 3 pièces de 59.06 m²

A 950 mètres Gare ERMONT-EAUBONNE (Ligne J et H + RER C), et à deux pas des commerces du Centre-ville d'Eaubonne et des écoles PAUL BERT (Maternelle, Primaire et Collège), votre Agence Guy Hoquet Eaubonne vous propose ce bel appartement dans une résidence récente de 2019.

Cet appartement se compose, d'une entrée avec rangement, d'un grand séjour avec cuisine US aménagée et équipée, avec un accès direct à la terrasse.

Côté nuit, un dégagement dessert, 2 chambres (13.44m² et 9.3m²) avec rangement, une salle de bains fonctionnelle et un WC indépendant.

Les + : Parking en sous-sol, ascenseur, lumineux (double exposition Sud et Est).

A visiter avant qu'il ne soit trop tard !

59.16 m²

3 pièce(s)

2
chambres

1 sdb

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique

Oui

Meublé	Oui
Dépôt de garantie	2480
Provision sur charges	160
Conso Energ	74 kWh\m2 par an
Nombre places parking	1
Nombre garages/Box	0
Etage	1
Dernier étage	Non
Nombre étages	2
Neuf - Ancien	Récent
Mode Chauffage	Gaz
Type Chauffage	Collectif
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Année construction	2019
Salle(s) de bains	1
WC	1
Accès Bus	2 min
Accès Gare	15 min
Accès Ecole	7 min
Distance Train	1.00 km
Distance Commerces	0.50 km

Nb Lots Copropriété

53

Procédures diligentées c/
syndicat de copropriété

Pas de procédure en cours

Photos du bien



