GUY HOQUET

Votre fiche bien Achat à Montlignon 95680

Maison à vendre de 9 pièces de 231.33 m²

Montlignon 95680

748 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET EAUBONNE

89 rue du Général Leclerc
95600 EAUBONNE

01 84 86 07 06

Maison à vendre de 9 pièces de 231.33 m²

Située au centre-ville de notre charmante commune de Montlignon, cette maison de caractère de type « bourgeoise » de 1870, édifiée sur un terrain de 775m².

Elle vous offre une belle entrée, un séjour double avec cheminée, une cuisine équipée avec espace repas, une véranda donnant sur le jardin et un WC.
Une extension de 1991, d'une surface totale de 51.39m² divisée en trois espaces, accessible depuis la maison ou par son propre accès extérieur.

Au premier étage, vous découvrirez un palier desservant trois chambres, dont une de plus de 24m² avec sa salle de bain privative, une salle d'eau avec WC et un dressing.

Au deuxième étage, vous trouverez quatre chambres & une salle d'eau avec WC.

Une dépendance composée de deux espaces avec une mezzanine.

Vous disposerez également d'un sous-sol partiel, d'un garage et de la possibilité de garer plusieurs véhicules sur la propriété.

De nombreuses possibilités s'offrent à vous par son agencement et son emplacement géographique ; ne tardez pas à nous contacter pour lui rendre une petite visite.

231.33 m² | 9 pièce(s) | 7 chambres | 1 sdb | 3 sde | 2 parking(s)

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	166 kWh\/m2 par an
Nombre places parking	2
Nombre garages/Box	1
Nombre de caves	1
Neuf - Ancien	Ancien
Mode Chauffage	Gaz
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Année construction	1870
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	3
WC	3
Surface terrain	775 m2

Photos du bien

GUY
HOQUET

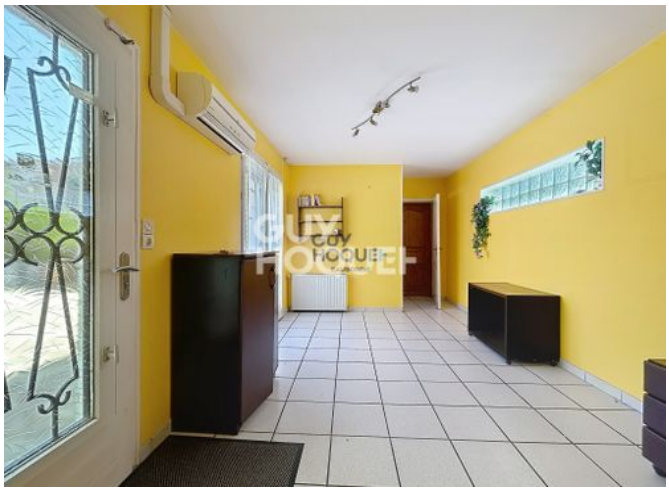
GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET


GUY
HOQUET

GUY
HOQUET