GUY HOQUET

Votre fiche bien Achat à EAUBONNE 95600

12 minutes gares Ermont-Eaubonne - F4 - 3 chambres

EAUBONNE 95600

189 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET EAUBONNE

89 rue du Général Leclerc
95600 EAUBONNE

01 84 86 07 06

12 minutes gares Ermont-Eaubonne - F4 - 3 chambres

Appartement situé à 12 minutes à pied de la gare Ermont-Eaubonne (Ligne Jet H & RER C).
Nous avons le plaisir de vous proposer cet appartement vous offrant une entrée avec placard, un séjour, une cuisine, trois chambres, une salle de bains, un dégagement, water-closet et un balcon.
Une cave et un box viennent compléter ce bien.
Double vitrage PVC, peinture récente, ne ratez-pas cette belle opportunité.

65.48 m² | 4 pièce(s) | 3 chambres | 1 sdb

Fiche technique du bien

Nombre étages	4
Dernier étage	Non

Distance Commerces	0.5 km
Distance Train	1.2 km
Accès RER	10 min
Accès Ecole	2 min
Accès Gare	12 min
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	141
Charges annuelles (ALUR)	3050 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Surface séjour	15.8 m2
Année construction	1963
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Indépendante, aménagée et équipée
Type Chauffage	Collectif
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Individuelle

Etat intérieur	Bon
Nombre de caves	1
Nombre de balcons	1
Type de Stationnement	Exterieur_Couvert
Nombre garages/Box	1
Digicode	Non
Piscine	Non
Accès handicapés	Non
Sous-sol	Non
Gardien	Non
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	418 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien