

GUY HOQUET

Maison 4 chambres à 2 minutes de la GARE ERMONT EAUBONNE

ERMONT 95120

**Guy HOQUET
EAUBONNE**89 rue du Général Leclerc
95600 EAUBONNE

01 84 86 07 06

Maison 4 chambres à 2 minutes de la GARE ERMONT EAUBONNE

Au fond d'une impasse et au pied de la GARE ERMONT EAUBONNE, venez découvrir notre dernière nouveauté !

Une maison de 1999 d'environ 130m² qui vous offrira des prestations et des volumes très appréciables !
Au rez de chaussée, une entrée cathédrale, un séjour de 38m² avec accès direct au jardin et terrasse, une grande cuisine (16m²) avec elle aussi accès au jardin et terrasse, une buanderie et des WC indépendants.
A l'étage : 4 chambres dont une avec salle de bains et dressing privatif et une salle de bains avec WC.
Mais aussi, 650m² de terrain, sous-sol total, portail automatisé, jardin à l'arrière de la maison exposé sud ouest avec une terrasse et un espace couvert pour l'été et une surprise à découvrir, bref un pur bonheur pour les beaux jours !

Une maison véritablement confortable et agréable à vivre en famille, alors n'hésitez plus et appelez nous !

130 m²

6 pièce(s)

4
chambres

1 sdb

1 sde

Fiche technique du bien

Distance Train	0.15 km
Accès Gare	2 min
Bien en copropriété	Non
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	1
WC	2
Cuisine	Aménagée/équipée
Exposition Séjour	SUD-OUEST
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Jardin	Oui
Année construction	1999
Fenêtres	Double Vitrage
Surface séjour	38 m2
Nombre de balcons	1
Nombre de terrasse	1
Type de Stationnement	Aerien,SousSol
Sous-sol	Oui
